

Chorzów 23-05-2024 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Batory” z siedzibą w Chorzowie, ul. ks. bpa J. Gawliny 33
ogłasza II ustny przetarg nieograniczony (licytację)**

na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności garażu wraz z udziałem w prawie do gruntu.

Garaż nr 50 (konstrukcja stalowa) położony w Chorzowie przy ul. Czempieła 85 segment C o pow. użytkowej 17,3 m² i udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu wynoszącym 173/10737.

cena wywoławcza wg regulaminu – 60 000,00 zł,

wysokość postąpienia min. 2000,00 zł

wadium – w wysokości 4 000,00 zł.

Przetarg (licytacja) odbędzie się dnia 30-07-2024 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest okazanie dowodu tożsamości oraz wpłacenie wadium na rachunek bankowy Spółdzielni nr 12 1020 2368 0000 2402 0022 8486 z dopiskiem „przetarg na garaż nr 50”, do dnia **26-07-2024 roku**.

Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Spółdzielni. Garaż można oglądać po telefonicznym uzgodnieniu terminu, tel. 32/2470564.

Osoba przystępująca do przetargu składa pisemne oświadczenie o znajomości „Regulaminu przetargu na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu” i akceptacji zasad w nim zawartych (Regulamin do wglądu w siedzibie Spółdzielni) wraz z podaniem rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium i oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić wylicytowaną kwotę, pomniejszoną o wadium, na rachunek bankowy Spółdzielni w terminie 14 dni licząc od dnia zakończenia przetargu, a przed terminem zawarcia umowy notarialnej ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności garażu. Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy oraz postępowania wieczysto - księgowego obciążają nabywcę. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone na wskazany przez nich numer rachunku bankowego nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zakończenia postępowania przetargowego, odwołania przetargu lub wycofania chęci uczestnictwa w przetargu, jeśli nastąpiło to przed jego rozpoczęciem.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.